



ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. “Княз Ал. Батенберг” 3
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ – 04331/ 2084,
email: obshtina@gurkovo.bg, web: <http://www.gurkovo.bg>

Изх.№
.....2024 г.

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ГУРКОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ КЪНЧО ПАПАЗОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

Относно: Промяна на начина на трайно ползване на имот – частна общинска собственост с идентификатор 38203.80.1 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи Заявление с вх. № К-3523/ 26.11.2024 г. от Иван ***** Чергев от гр. Казанлък, в.к. „Изток” №44, вх. *, ет. *, ап. * Заявителят е Арендатор на общински имоти в землището на с. Конаре, общ. Гурково по **Договор за аренда на земеделска земя № 511/02.05.2017 г.** със срок до **30.09.2042 г.** Имотът е засят с етерично-маслодайни култури. Заявителят иска разрешение за промяна на начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор: 38203.80.1 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, местност „Брода“, както следва:

- **Поземлен имот с идентификатор 38203.80.1,** по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, трайно предназначение на територията: **Земеделска, площ 5961 кв. м.**
Категория при неполивни условия: 9
Начин на трайно ползване: **Друг вид трайно насаждение,**
Номер по предходен план: 080001
при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 38203.80.2; 38203.80.543; 38203.80.4; 38203.81.542
отдаден под аренда за срок от 25 години с Договор № 511/02.05.2017 г., сключен между **Община Гурково – Арендодател и Иван ***** Чергев– Арендатор;**

Съгласно чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ собственикът на земеделска земя може да подаде Заявление до Общинска служба „Земеделие” за промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди.

Във връзка с гореизложеното и на основание Чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, чл.6, ал. 1 от ЗОС, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайното ползване на гореописания поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **38203.80.1**, по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, от “**Друг вид трайно насаждение**”, в “**Нива**”,

като всички разноски са за сметка на **Арендатора – Иван ***** Чергев.**

2. В изпълнение на горното решение **ОПРАВОМОЩАВА** на Кмета на Община Гурково да подаде Заявление до Общинска служба по земеделие – гр. Мъглиж за промяна начина на трайно ползване на имота и да извърши всички останали нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложение:

1. Копие на акт за частна общинска собственост с № 385/12.03.2013 г.;
2. Копие на скица на поземлен имот №15-1260778-08.12.2024 г. с идентификатор **38203.80.1**, по КККР на с. Конаре, общ. Гурково;
3. Копие на Договор за аренда на земеделска земя № 511/02.05.2017 г.
4. Копие на Протокол за извършено трасиране на поземлен имот с идентификатори **38203.80.1**
5. Копие на Удостоверение за характеристики на поземлен имот в Земеделска територия;
6. Копие на Заявление с вх.№К-5523/26.11.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:

КЪНЧО ПАПАЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУРКОВО

Съгласувал:

адв. Т. Димитрова